

ESPERTO EDIFICIO SALUBRE - CORSO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE A NUMERO CHIUSO

Zelarino (VE), dal 18 al 21 gennaio 2017



l'inquinamento dell'aria interna rappresenta ormai un notevole fattore di rischio per la salute umana: numerosi studi scientifici hanno dimostrato che è fino a 10 volte superiore rispetto all'inquinamento esterno.

L'eccessivo tasso di umidità interna a causa dell'elevato isolamento termico delle pareti e della forte tenuta all'aria dei serramenti, è oggi uno dei tanti problemi che provoca danni alle abitazioni e le rende insalubri. L'eccesso grado di umidità relativa genera, infatti, fenomeni di condensazione superficiale, favorisce la proliferazione di muffe e di altri allergeni per la salute umana, svaluta il valore degli immobili, innalza le spese di riscaldamento e provoca danni di onerosa risoluzione.

Ci sono poi le polveri sottili, composti organici volatili (VOC), radon, spore invisibili aero-disperse, muffe superficiali, batteri, ecc. Oggi stiamo toccando con mano l'urgenza di ripensare il patrimonio edilizio pubblico e privato con nuove funzioni e destinazioni d'uso, insediamenti sostenibili, progetti di adaptive re-use, soluzioni green, eco design, domotica, benessere, confort, salubrità, sicurezza – quindi un progetto ed una edilizia di qualità con materiali sani e tecniche all'avanguardia per la massima sicurezza – che garantiscano un patrimonio rispondente allo scopo dell'abitare. Il tutto nel segno di una nuova e più consapevole cultura delle costruzioni, che coniughi il recupero della miglior tradizione alla capacità di innovare, dando vita ad un patrimonio edilizio calibrato e studiato per rispondere in modo adeguato a tutte le esigenze della gente.

L'Organizzazione Mondiale della Sanità ha lanciato un appello ai professionisti dell'area tecnica delle costruzioni, visto che **gli edifici fanno ammalare**. L'individuo infatti trascorrendo il 90% del proprio tempo all'interno degli ambienti confinati contrae serie malattie a volte mortali. L'asma invalidante, l'infertilità, il cancro del polmone, emicrania, ictus, malattie cardiovascolari sono solo alcune di quelle che fanno parte di un lungo elenco, che vengono contratte a causa dei materiali edili nocivi utilizzati negli ultimi 50 anni, la scarsa ventilazione, il radon presente nelle fondazioni, l'amianto, tecniche costruttive sbagliate, muffe, condense, umidità, illuminazione, ect.

Per diventare un Esperto ed inserirti subito in un nuovo settore operativo in espansione puoi partecipare al Corso specialistico nazionale della durata di 60 ore (con esame finale) e il riconoscimento di 60 crediti formativi, accreditato dal **Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati** che **permetterà ai partecipanti di entrare nel registro degli Esperti nella Salubrità degli Edifici**.

Il Corso si terrà dal 18 al 21 gennaio 2017, presso Zelarino (Venezia)

Il candidato dovrà inviare all'indirizzo di posta elettronica espertocasasalubre@libero.it la domanda di iscrizione compilata in ogni sua parte (per scaricarla **CLICCA QUI**), il curriculum e una foto tessera, entro il **16 Dicembre 2016**; il Comitato Scientifico dopo la valutazione della formazione vantata dal candidato, procederà all'eventuale accettazione al Corso a numero chiuso, visto l'indispensabile competenza in questo specifico settore in espansione.

L'inquinamento indoor, il comfort, il benessere e la salubrità secondo gli analisti è un nuovo capitolo nel mercato del mattone e necessitano tecnici dell'area tecnica preparati.

L'Esperto dell'Edificio Salubre è una nuova pratica professionale, che consente di operare direttamente nell'edilizia innovativa e salubre per il recupero, riqualificazione, ristrutturazione del patrimonio edilizio esistente. **Al termine del Corso i partecipanti sono in grado di eseguire Check-Up negli ambienti confinati.**

Il Corso si svolgerà con inizio delle lezioni nella giornata di mercoledì per terminare con il pranzo del sabato. L'esame finale è previsto in data successiva al termine del Corso con la presentazione e discussione di una tesina di gruppo.

Ricordiamo che i primi Geometri Esperti in Edificio salubre sono già operativi sul territorio. Necessitano tecnici nel settore edile, estimativo, peritale, di consulenza.

Chi è L' Esperto in Edificio Salubre?



È un tecnico esperto di qualità dell'aria indoor. Deve saper riconoscere gli inquinanti interni, poterli misurare con strumenti appropriati e presentare un intervento che migliori la situazione. Dovrà vantare un ventaglio di conoscenze scientifiche che variano dalla sanità all'edilizia. Un professionista dell'inquinamento indoor è in grado di rilevare i sintomi della sindrome dell'edificio malato (Sick Building Syndrome) o di altre patologie secondarie, come le allergie, legate a un ambiente malsano a casa, scuola o ufficio.

Negli Stati Uniti, uno dei Paesi più sensibili al problema della qualità dell'aria negli edifici, gli Esperti della Salubrità sono operativi da anni e sono già stati fissati i criteri per questa nuova figura professionale che conta nel suo curriculum competenze ingegneristiche, biologiche e chimiche. Tratterà, infatti, sistemi progettuali e materiali intelligenti a ridotte o zero emissioni di anidride carbonica, inquinanti o nocive alla salute dell'uomo e dell'ambiente, individuerà i difetti nella progettazione di un'abitazione esistente, dai materiali impiegati nella sua costruzione e presenti nell'impiantistica, nel riscaldamento, nell'acustica, nonché sarà preparato per verificare la qualità dell'aria, dell'igiene, della salubrità, e così via.

La formazione del Geometra Esperto in Edificio Salubre, risponde alla normativa vigente e preserva dalle responsabilità civili e penali a cui è soggetto il libero professionista, una figura professionale nuova per la quale si stimano sbocchi operativi considerevoli, vista l'importanza sostanziale della materia.

L'Organizzazione Mondiale della Sanità ha evidenziato che nelle società industriali, le persone trascorrono fino al 90% della loro esistenza in ambienti chiusi e si ammalano di "sindrome da edificio malato". Conoscere è prevenire e molte patologie possono essere evitate in fase di progettazione o di ristrutturazione. Per far fronte a queste nuove necessità occorrono professionisti specializzati.

La conoscenza della materia permette inoltre di diventare anche un consulente per i Tribunali per le cause per danni derivanti dalla Sindrome dell'Edificio Malato.

Riepiloghiamo brevemente qui di seguito come si svolgerà il corso in oggetto.

Il Corso sarà tenuto da docenti universitari e professionisti tra i quali sono presenti nomi qualificati di fama nazionale ed internazionale. Eccone alcuni:

- dott. **Nicola Fiotti**, ricercatore di fama internazionale della Facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università di Trieste, con un trascorso come "Assistant Professor" presso il dipartimento di Chirurgia, della University of Nebraska Medical Center, a Omaha (USA);
- prof. ing. arch. **Marco D'Orazio**, professore ordinario del Politecnico delle Marche, esperto in Risparmio energetico e salute;
- arch. **Giovanni Sasso**, Presidente dell'Istituto Nazionale di Bioarchitettura, prima associazione di professionisti in Italia ad occuparsi di sostenibilità nell'ambiente costruito, uno dei più grandi esperti europei della sostenibilità e della bioedilizia oltre della progettazione di case passive;
- ing. **Daniela Brighi**, esperta in bioclimatica;
- avv. **Massimo Murru** del Foro di Cagliari, esperto nelle responsabilità civili e penali nella sfera operativa della progettazione edilizia;
- dott.ssa **Roberta Gambelli**, esperta in comunicazione.

Parteciperanno esperti e conoscitori dei materiali naturali e delle tecniche costruttive innovative e dirigenti dell'Arpa.

Il soggiorno è previsto nella stessa sede dove si terrà il corso, presso il Centro Cardinal Urbani - Zelarino (VE), ed il costo riportato all'interno della scheda di partecipazione è comprensivo di vitto ed alloggio per tutta la durata dello stesso.

Ricordiamo che la spesa per la formazione è detraibile al 50% ai fini dell'Irpef.

Inoltre, il Disegno di Legge n. 2233 (detto anche Job Act del Lavoro Autonomo), collegato alla manovra di finanza pubblica, dovrebbe confermare la possibilità di dedurre il 100% delle spese sostenute, entro il limite annuo di 10 mila euro per:

- spese per l'iscrizione a master
- corsi di formazione
- corsi di aggiornamento professionale
- spese di iscrizione a convegni e congressi.

Coloro che non hanno raggiunto i 35 anni di età al momento della presentazione della domanda, sono iscritti all'Albo o al registro dei praticanti, sono in regola con il versamento dei contributi, possono accedere al contributo di Euro 150,00 della Cassa Nazionale dei Geometri secondo quanto disposto dalla delibera 125/2011.

Per ogni informazione relativa al corso chiamare il n. 348.6986500